

МУНИЦИПАЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
внутригородского муниципального образования
Зябликово в городе Москве

РЕШЕНИЕ

17.12.2012 ЗМЗБ-03-95/12

О согласовании проекта распоряжения префектуры Южного административного округа города Москвы об утверждении акта о выборе земельного участка для проектирования и строительства православного храма по адресу: Ореховый проезд, вл. 41

В соответствии с пунктом 4 части 2 статьи 1 Закона города Москвы от 11 июля 2012 года № 39 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы»:

1. Согласовать проект распоряжения префектуры Южного административного округа города Москвы об утверждении акта о выборе земельного участка для проектирования и строительства православного храма по адресу: Ореховый проезд, вл. 41 (приложение).

2. Направить настоящее решение не позднее трех рабочих дней со дня его принятия в управу района Зябликово города Москвы, в префектуру Южного административного округа города Москвы и Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы.

3. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте внутригородского муниципального образования Зябликово в городе Москве в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Руководитель внутригородского
муниципального образования
Зябликово в городе Москве**

И.В. Золкина



П Р А В И Т Е Л Ь С Т В О М О С К В Ы

УПРАВА
РАЙОНА ЗЯБЛИКОВО ГОРОДА МОСКВЫ

Ю Ж Н Ы Й А Д М И Н И С Т Р А Т И В Н Ы Й О К Р У Г

ул. Кустанайская, д. 3, корп. 2, г. Москва, 115682
Телефон: 8-499-725-43-94, факс: 8-499-725-43-92
ОКПО 13535642, ОГРН 1027724017672, ИНН/КПП 7724256063/772401001

E-mail: Sozbnk@uao.mos.ru
http://

06.12.2012 № 35-16-943/2
На № _____ от _____

Руководителю
внутригородского
муниципального образования
Зябликово в городе Москве
И.В. Золкиной

Уважаемая Ирина Вячеславовна!

Направляю Вам на согласование ситуационный план земельного участка по адресу: Ореховый проезд, вл. 41 (напротив) с целью дальнейшего строительства на нем православного храма.

Приложение: на 8 л. в 1 экз.

С уважением,

**Исполняющий обязанности
главы управы**

О.Л. Андриянова

Обаскин С.А.
390-18-38

000559

Город Москва
МУНИЦИПАЛИТЕТ
ЗЯБЛИКОВО
№ 35-16-943/2
Дата 06.12.2012

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
Префектура Южного административного округа
города Москвы
АКТ
О ВЫБОРЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ И
СТРОИТЕЛЬСТВА

1. Место размещения объекта строительства: жилая застройка
 - 1.1. Административный округ: Южный
 - 1.2. Район: Зябликово
 - 1.3. Адрес: Ореховый проезд, вл. 41
2. Объект строительства:
 - 2.1. Наименование объекта: православный храм
 - 2.2. Функциональное назначение: культовый объект
 - 2.3. Вид: капитальный
 - 2.4. Категория: III
 - 2.5. Другие виды использования: отсутствуют
 - 2.6. Вид работ: новое строительство
3. Застройщик (заказчик): Финансово-хозяйственное управление Русской Православной Церкви
4. Допустимые технико-экономические показатели объекта строительства:
 - 4.1. Максимальная общая площадь объекта (суммарная поэтажная площадь объекта в габаритах наружных стен) (кв.м.): 1086
 - 4.2. Общая площадь объекта: 1086 кв.м
 - 4.3. Этажность (количество уровней): нет данных
 - 4.4. Верхняя отметка (м): 30,4
5. Земельный участок:
 - 5.1. Площадь (га): 0,71
 - 5.2. Ограничения в использовании и обременения (сервитуты): нет
6. Основания для разработки:
 - 6.1. Правовые акты Правительства Москвы: распоряжение Правительства Москвы от 20 октября 2010 г. № 2367-РП «Об обеспечении мероприятий по выбору земельных участков для проектирования и строительства

православных храмовых комплексов на территории города Москвы».

6.2. Градостроительная документация по территории: Градостроительный план развития территории Южного административного округа до 2020 года, утвержденный постановлением Правительства Москвы от 22 января 2002 г. № 43-ПП «О градостроительном плане развития территории Южного административного округа до 2020 года» и согласован Государственной экологической экспертизой (заключение от 06.02.2001, утвержденное приказом Москомприроды от 20.02.2001 № 48).

6.3. Документы государственного земельного кадастра и землеустройства.

6.4. Прочие документы:

- распоряжение Департамента земельных ресурсов города Москвы от 12.10.2012 № 6473 «О внесении изменений в распоряжение Департамента земельных ресурсов города Москвы от 09 сентября 2010 г. №3380».

Акт действителен в течение 3 (трех) лет со дня вступления в силу распоряжения Департамента земельных ресурсов города Москвы об утверждении акта (о предварительном согласовании места размещения объекта строительства)

Префект Южного административного округа

Г.В. Смолеевский

(подпись)

Приложение к Акту о выборе земельного участка для строительства православного храма по адресу: Ореховый проезд, вл. 41 схема расположения земельного участка на кадастровом плане (кадастровой карте) территории.

М.П. «_____» _____ 20 ____ года



Граница земельного участка определена по цифровому топографическому плану М 1:2000, Дата последнего обновления планшета М 1:2000: 05.10.2011

И.В. Воронков

М.П. (подпись)



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ
ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

09 сентября 2010г.

№ 3380

Об утверждении схемы
расположения земельного участка
по адресному ориентиру: г.Москва,
Ореховый проезд, вл.41 (напротив)
на кадастровой карте территории

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Москвы от 27 января 2009 г. № 46-ПП «Об изменении порядка принятия решений о предоставлении земельных участков и внесении изменений в правовые акты Правительства Москвы об образовании, предоставлении земельных участков и арендной плате за землю», от 30 октября 2007 г. № 949-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте земельных ресурсов города Москвы» и от 24 июня 2008 г. № 532-ПП «Об итогах работы Департамента земельных ресурсов города Москвы в 2007 году и мерах по реализации задач в области земельных отношений на 2008 год»:

1. Утвердить схему расположения земельного участка по адресному ориентиру: г.Москва, Ореховый проезд, вл.41 (напротив) на кадастровой карте территории (Приложение 1).

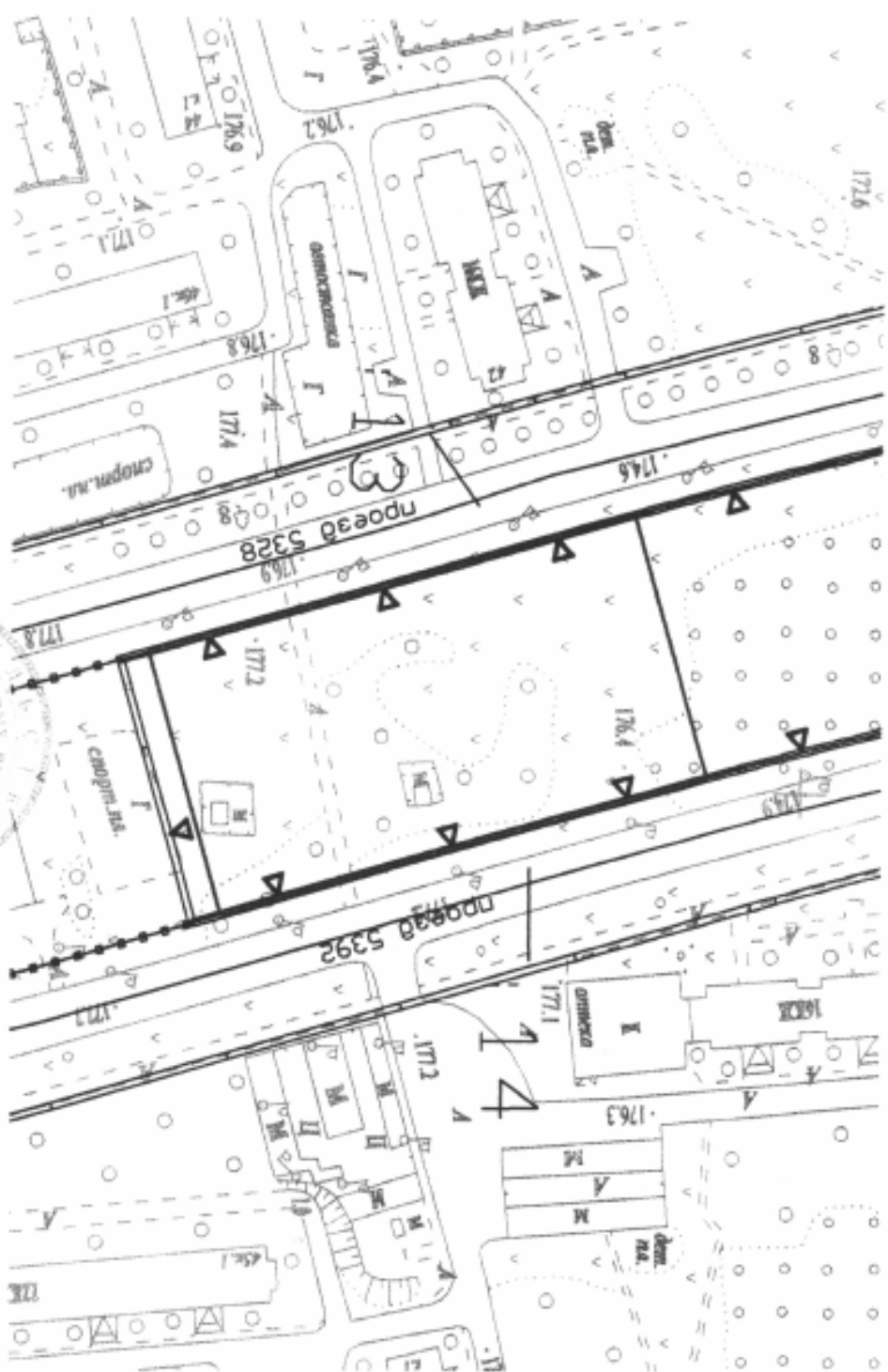
2. Установить разрешенное использование земельного участка (п.1) – земельные участки, предназначенные для размещения объектов религии (1.2.7).

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель



В.Н.Дамурчиев



Macnuta M 1:1500

Норменклатура листа плана масштаба 1:2000. В-VI-15

Границы земельного участка определены по цифровому топографическому плану М 1:2000, дата последнего обновления плана № М 1:2000: 31.10.2007

Начальник ТУ ЮАО

В.В. Сютюкин

M.P. (noyume)



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ РЕСУРСОВ
ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

12 октября 2012 г.

№ 6473

О внесении изменения в
распоряжение Департамента
земельных ресурсов города
Москвы от 09 сентября 2010 г.
№ 3380

В соответствии со ст.36 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.4 Закона города Москвы от 19 декабря 2007 г. № 48 «О землепользовании в городе Москве», постановлениями Правительства Москвы от 11 марта 2011 г. № 65-ПП «Об утверждении Положения о Департаменте земельных ресурсов города Москвы», от 15 мая 2012 г. № 199-ПП «Об утверждении административных регламентов предоставления государственных услуг Департаментом земельных ресурсов города Москвы»:

1. Внести изменение в распоряжение Департамента земельных ресурсов города Москвы от 09 сентября 2010 г. № 3380 «Об утверждении схемы расположения земельного участка по адресному ориентиру: г.Москва, Ореховый проезд, вл.41 (напротив) на кадастровой карте территории», заменив приложение распоряжения приложением к данному распоряжению.

2. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя

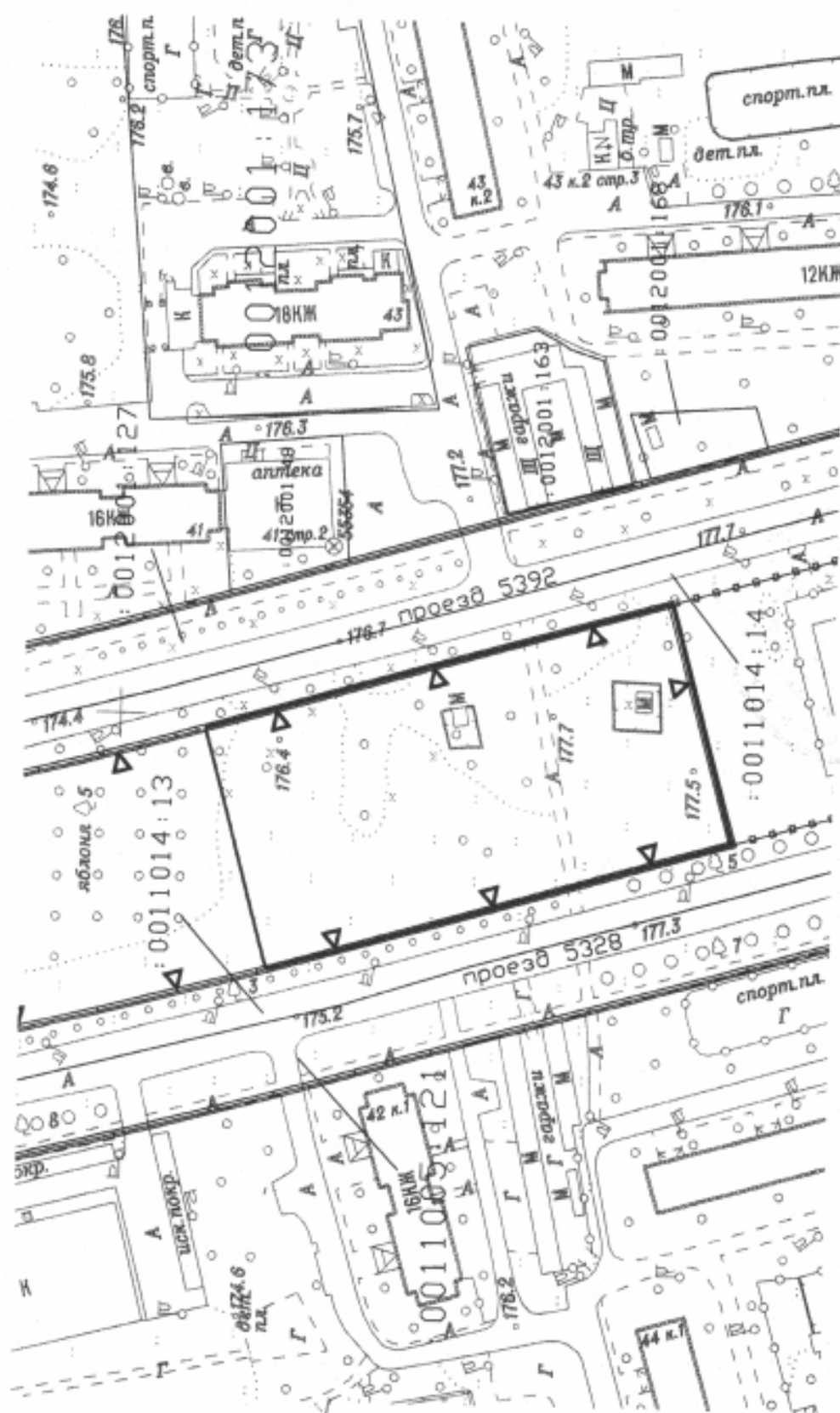


А.В.Прохоров

Схема расположения земельного участка по адресу: г.Москва, Ореховый проезд, вл.41 (напротив) на кадастровой карте территории

Кадастровый квартал № 77:05:0011014

Учетный номер ДЗР 05/01/16342





ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
ПРЕФЕКТУРА ЮЖНОГО
АДМИНИСТРАТИВНОГО ОКРУГА ГОРОДА МОСКВЫ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

№ _____

**Об утверждении Акта о выборе
земельного участка для
проектирования и строительства
православного храма по адресу:
Ореховый проезд, вл. 41**

В соответствии с распоряжением Правительства Москвы от 20 октября 2010 г. № 2367-РП «Об обеспечении мероприятий по выбору земельных участков для проектирования и строительства православных храмовых комплексов на территории города Москвы»:

1. Утвердить Акт о выборе земельного участка для проектирования и строительства православного храма по адресу: Ореховый проезд, вл. 41
2. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя префекта **Сизэрра Е.О.** и исполняющей обязанности главы управы района Зябликово **Андрянову О.Л.**

Префект

Г.В. Смолеевский

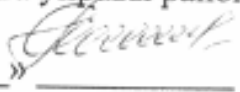
ВОПРОС ВНЕСЕН:

Первый заместитель префекта

 **Е.О.Сизрра**
« ____ » _____ 2012 г.

ПРОЕКТ СОГЛАСОВАН:

Глава управы района Зябликово

 **О.Л. Андриянова**
« ____ » _____ 2012 г.

Руководитель внутреннего
Муниципального собрания

И.В. Золкина
« ____ » _____ 2012 г.

Начальник управления – юрист

Государственно-правового управления

 **А.Е.Расторгуев**
« ____ » _____ 2012 г.

Руководитель аппарата префектуры

А.Н.Ерошин

« ____ » _____ 2012 г.

ПРОЕКТ ПРЕДСТАВЛЕН:Начальник _____ Управления
строительства, реконструкции и
землепользования

 **Л.А. Петрова**
« ____ » _____ 2012 г.

ИСПОЛНИТЕЛЬ:Ведущий специалист Управления
строительства, реконструкции и
землепользования

 **Г.А. Товмасян**
« ____ » _____ 2012 г.
тел. 675-15-35; мест. тел. 2-37

РАЗОСЛАТЬ: Сизрра Е.О., Управлению префекта, УСРиЗ, управе района Зябликово, прокуратуре.